

Prefeitura da Estância Turística de Ibiúna

Estado de São Paulo

Secretaria de Obras



Memorial Descritivo

Objeto: Reforma da E.M. Maria Aparecida Gabriel Cardoso

Endereço: Estrada Vicinal Presidente Tancredo de Almeida Neves S/N – Bairro: Tavares – Ibiúna – SP.

A obra obedecerá à boa técnica, atendendo as recomendações da ABNT e das concessionárias locais.

CONSIDERAÇÕES INICIAIS

ADMINISTRAÇÃO DA OBRA

A obra obedecerá à boa técnica, atendendo as recomendações da ABNT e das concessionárias locais.

A placa de obra deverá ser confeccionada de acordo com o modelo padronizado e ser mantida em bom estado de conservação, e em local visível frontalmente à obra e em posição de destaque, durante todo o período de execução das obras.

A obra deverá ser mantida permanentemente limpa e todo material proveniente de demolições deve ser descartado de maneira adequada.

A obra será suprida de todos os materiais e equipamentos necessários para garantir a segurança e higiene dos operários.

MACROSERVIÇO

ETAPA

- **Placa de Obra** – Deverá estar instalada do começo ao fim da obra, em local visível e de acordo com os padrões estabelecidos.
- **Telhado** – Será substituído o madeiramento e o telhado cerâmico, do trecho “antigo”, as duas salas de aula “novas” construídas posteriormente não estão incluídas.

- **Forro** – Será retirado o forro antigo e instalado o forro novo em placa mineral, inclusive estrutura.
- **Instalações elétricas** – Retirada de fiação antiga, tomadas, interruptores e inclusive poste padrão antigo, e instalação de fiação nova, tomadas e interruptores novos, disjuntores e quadro de disjuntores novos, além da instalação de um poste padrão novo.
- **Revestimentos** – Será retirado todo revestimento cerâmico comprometido, e instalado um novo, inclusive azulejos e rodapés, além da concretagem e cimentado alisado de uma calçada de 1,2m da escola até a entrada no lote no portão, além de alguns trechos do contra piso comprometido que precisa ser regularizado no interior do prédio.
- **Árvore** – Remoção de árvore e raízes, localizada ao lado quadra e do prédio, comprometendo a estrutura.
- **Portas** – Remoção de portas e batentes e substituição por novos.
- **Pintura** – Será realizado o lixamento e preparo das superfícies, preparação com massa niveladora em alguns trechos, impermeabilização dos sanitários e da cozinha, além da pintura em esmalte do piso até 1,2m de altura, dessa altura até o forro pintura com tinta látex standard, pintura de portas e esquadrias também está incluso.

Ibiúna, 25 de Junho de 2025

Jeferson José Vieira Ruivo
Engenheiro Civil